

Pr. 1 januar 2014 ændredes reglerne om betaling af tinglysningsafgift i forbindelse med ejerskifte (køb og salg) af fast ejendom.

Hovedreglen er herefter, at der skal betales 0,6% af købesummen (oprundes til nærmeste 100) + kr. 1.660,00 i tinglysningsafgift, hvis der er tale om et enfamiliehus, herunder ejerlejligheder, flerfamiliehus eller fritidshus.

Hvis ejerskiftet ikke er sket som almindelig fri handel, skal der betales 0,6% af 85% af ejendomsværdien (oprundes til nærmeste 100), hvis købesummen er mindre end dette beløb, + kr. 1.660,00 i tinglysningsafgift - ellers af købesummen.

Ved ejerskifte af andre typer af ejendomme, skal der fortsat betales tinglysningsafgift af det højeste beløb af henholdsvis ejendomsværdi og købesum.